

Váš dopis zn.:
Ze dne: 29.04.2024
Naše zn.: POH/20609/2024-2/037300

Ing. arch. Bořek Peška
Milešov 2
411 32 Velemín

Vyřizuje: Ing. Tomáš Bruna
Ing. Jan Vojtěchovský
Tel.: 474 636 657
474 636 629

z524atc

Mobil:
E-mail: tbruna@poh.cz

Datum: 18.07.2024

Revitalizace veřejného prostoru v proluce mezi ZUŠ a domem č. p. 23 včetně přilehlých prostor ul. Radniční, p. p. č. 107, 120/1, 122, 125/1, 125/2, 125/3, 126 v k. ú. Bílina

K Vaší žádosti o vyjádření k výše uvedené akci, kterou jsme obdrželi dne 29. dubna 2024, a která byla doplněna dne 28. června 2024, Vám sdělujeme naše stanovisko, které platí dva roky ode dne vydání.

I. Vyjádření z hlediska Národního plánu povodí Labe (NPP) a Plánu dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe (PDP)

Z hlediska zájmů daných platným NPP a PDP (ustanovení § 24 a § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

II. Vyjádření z hlediska zájmů daných Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe (PpZPR)

Vláda ČR schválila usnesením č. j. 30 ze dne 19. ledna 2022 Plán pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe (PpZPR, http://povis.cz/pdf/pzpr_2021/PpZPR_Labe.pdf), který byl vydán opatřením obecné povahy (OOP) č. j. MZP/2022/610/172 ze dne 27. ledna 2022.

Záměr se nachází v oblasti s významným povodňovým rizikem OHL_13 – Bílina (úsek OHL_13_01 – Bílina). Výstupy z vyhodnocení povodňového nebezpečí a povodňových rizik jsou zveřejněny na adrese <https://cds.mzp.cz/>.

Předmětné pozemky p. č. 107, 120/1, 122, 125/1, 125/2, 125/3, 126 v k. ú. Bílina se nachází v území se středním a vysokým povodňovým ohrožením. Záměr není v rozporu s cíli PpZPR.

III. Stanovisko z hlediska správce povodí

Předmětné pozemky se p. č. 107, 120/1, 122, 125/1, 125/2, 125/3, 126 v k. ú. Bílina se nachází ve stanoveném záplavovém území vodního toku Syčivka a zčásti i ve stanoveném záplavovém území vodního toku Bílina.

K zaplavení pozemků dochází při průtocích Q_{100} , hladina ve vodním toku Syčivka při tomto průtoku dosahuje úrovně cca 202,40 m n. m. s hloubkou vody až 1,6 m.

Pokud vodoprávní úřad vyhodnotí, že je stavba možná, je třeba splnit následující podmínky:

1. Budou splněna ustanovení vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu (dále jen vyhláška MMR), v platném znění, zejména 28 odst. 1 písm. b) vyhlášky MMR,

dle kterého musí být zařízení navrženo a provedeno se zvýšenou odolností proti možným účinkům vody a ledu při povodni.

2. Ve stanoveném záplavovém území nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.
3. V souladu s kap. IV.1.2. NPP Labe a s ohledem na hodnocení stavu vodního útvaru:
 - a) budou parkovací plochy z dlažby v podkladové vrstvě celoplošně doplněny o sorpční textilií s garantovanou životností min. 20 let a gramáží min. 400 g/m²,
 - b) bude po 20 letech (a vždy po havarijním úniku) sorpční textilie vyměněna,
 - c) doporučujeme s ohledem na nutnost výměny sorpční textilie jako ochranu proti úniku ropných látek použít zatravnovací dlažbu s podkladní vrstvou určenou k odbourávání ropných látek. Materiálové složení podkladu musí být certifikované k odbourávání uhlovodíků a jejich postupnému rozkladu. Podkladní vrstva musí umožnit biodegradaci tak, aby docházelo k částečnému nebo úplnému rozkladu ropných látek.

Souřadnice stavby (orientačně) v souřadnicovém systému S-JTSK jsou X = 985888 , Y = 781265.

IV. Vyjádření z hlediska Povodí Ohře, státního podniku

Povodí Ohře, státní podnik, neodpovídá za škody způsobené vodou včetně škod způsobených ledovými jevy.

Předmětem vyjádření je revitalizace veřejného prostoru v proluce mezi ZUŠ a domem č. p. 23 včetně přilehlých prostor ul. Radniční, p. p. č. 107, 120/1, 122, 125/1, 125/2, 125/3, 126 v k. ú. Bílina. Ulice Radniční bude nově předlážděna a bude vytvořeno 18 parkovacích stání. Odvodnění parkovacích ploch bude řešeno vsakováním skrz vsakovací dlažbu parkovacích stání. Srážkové vody budou předčištěny sorpční textilií (400 g/m²). Tato textilie bude pravidelně, po vypršení své životnosti, vyměňována. Srážkové vody, které nebude možné zasáknout, budou svedeny do podzemní retenční nádrže o objemu cca 12,5 m³ s řízeným vypouštěním do jednotné kanalizace (max 3 l/s/ha). Roční množství odváděných srážkových vod bude dle výpočtu Q = 265,2 m³. Zasakování celého objemu vod nebylo navrženo z důvodu stávající historické zástavby v MPZ, kde je řada domů bez izolace proti zemi vlhkosti. K zasakování veškerých srážkových vod a umístování retenčních objektů v posuzovaném území se negativně vyjádřil zástupce Národního památkového ústavu dne 20. června 2024, pod č. j. NPU-351/48437/2024. Oproti současnému stavu dojde k snížení vypouštění srážkových vod do jednotné kanalizace.

Investor: Město Bílina.

ČHP: 1-14-01-0490-0-00. Vodní útvar povrchových vod: OHL_0820 - „Bílina od toku Loupnice po tok Bouřlivec“. Vodní útvar podzemních vod: 21310 - „Mostecká pánev - severní část“.

Ing. Lenka Bartošová
vedoucí odboru VH plánování
podepsáno elektronicky

Rozdělovník

234 7442 -781265, -985888